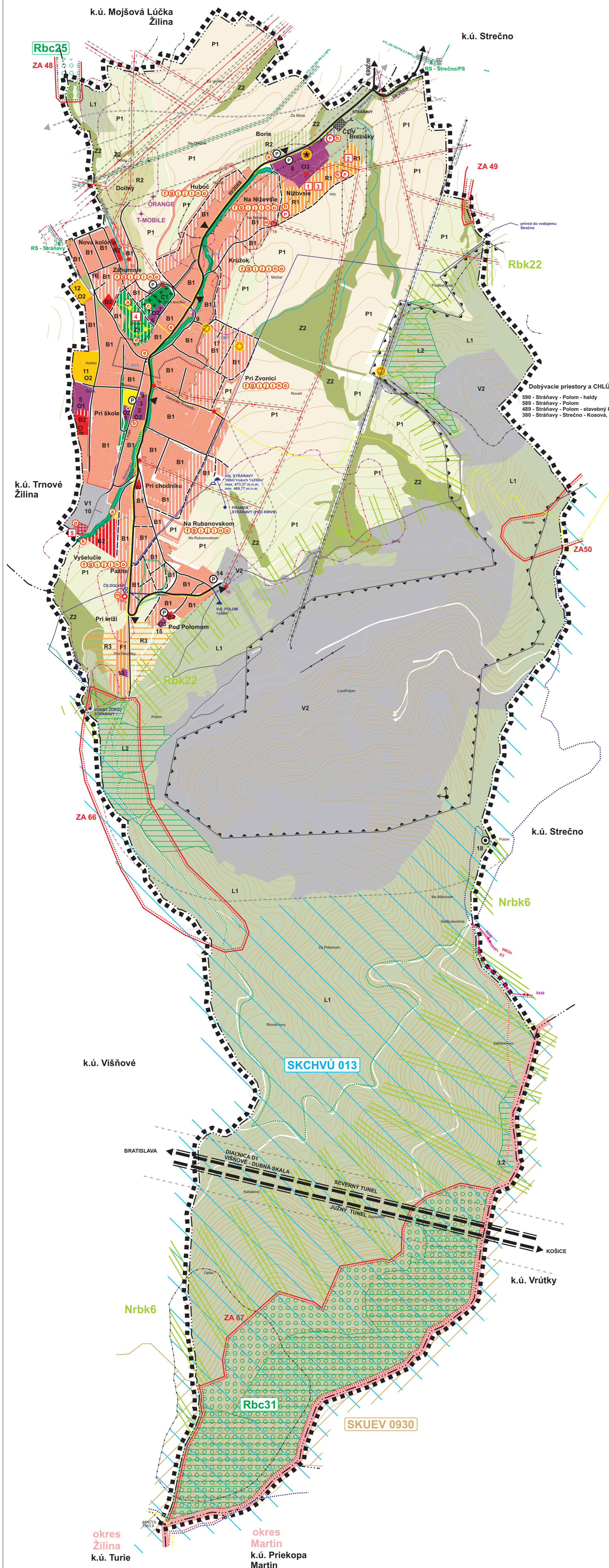


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE STRÁŇAVY - NÁVRH

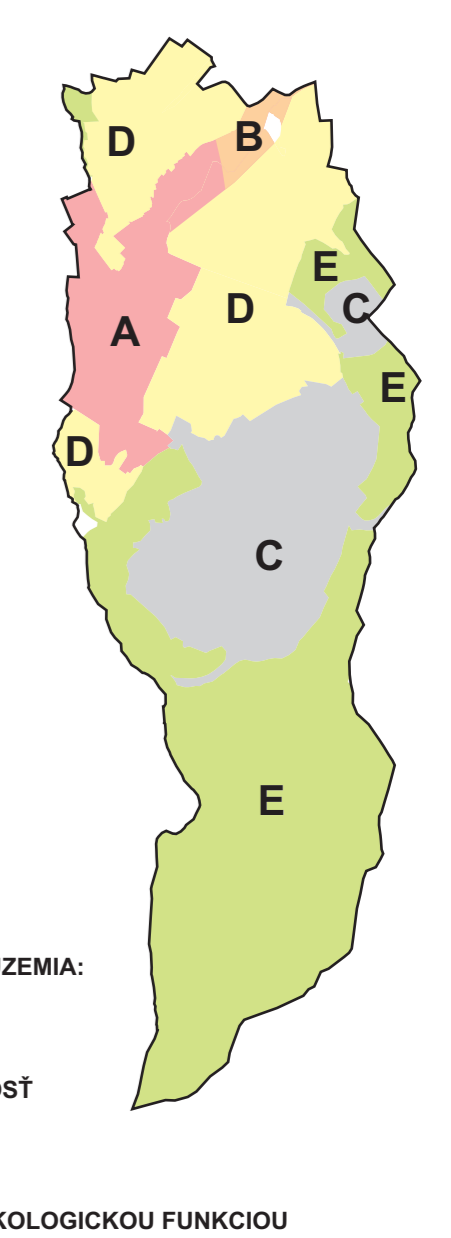


STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA OKRESU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA SKUTOČNÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSEM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSEM VODNÝCH ZDROJOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRE RODINNÉ DOMY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRE RODINNÉ A REKREAČNÉ DOMY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRE BYTOVÉ DOMY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ŠPORTU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY REKREAČIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY REKREAČIE BEZ REKREAČNÝCH OBJEKTOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ORNÉ PÔDY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZÁHRADA, ZAHRADKÁRSKA OSADA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA (NDV), A OSTATNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CINTORIN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LES
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	LESY OCHRANNÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBJEKT EVIDOVANÝ V ÚZPF
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY - POLYGÓNY, BODY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HISTORICKÁ ČASŤ OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVIŠKO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DIALNICE A RÝCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE V TUNELY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PREPOJENIE D1 S I/18 (ZÁMER Z ÚPN VÚC ŽK)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKCNEJ TRIEDY B3 (CESTY III. TRIEDY)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÁ OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POLNÁ, LESNÁ CESTA)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PARKOVISKÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PEŠIE TRASY A PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TURISTICKÉ TRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CYKLOTRASY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NADREGIONÁLNY BIORKORIDOR
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGIONÁLNY BIORKORIDOR
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGIONÁLNE BIOCENTRUM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	GENOFONDOVÉ LOKALITY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SKUEV0930 - LÚČANSKÁ FATRA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE - SKCHVÚ013 MALÁ FATRA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE A DOBÝVACIE PRIESTORY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZOSUVY (SVAHOVÉ DEFORMÁCIE STABILIZOVANÉ)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZOSUVY (SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZOSUVY (SVAHOVÉ DEFORMÁCIE AKTÍVNE)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VÝSKYT ORCHIDECEAE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SKLÁDKA ODVEZENÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SKLÁDKA OPUSTENÁ BEZ PREKRYTIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU A VODOJEM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČERPACIA STANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VYUSTNÝ OBJEKT
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZVN 400 KV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VVN 110 KV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE A TRAFOSTANICA 22/0,4 KV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VVTL PLYNOVOD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGULAČNÁ STANICA PLYNU A NTL PLYNOVOD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KATÓDOVÁ OCHRANA PLYNOVODU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DIALKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TELEKOMUNIKAČNÝ VYSIELAČ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VYHLIADKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	URBANISTICKÉ REGULATÍVY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- FUNKČNÉ REGULATÍVY:**
- Obytne plochy**
 B1 - obytné plochy - izolované rodinné domy
 B2 - obytné plochy - bytové domy
- Plochy cintorínov**
 C1 - plochy cintorínov
- Polyfunkčné plochy**
 F1 - zmiešané územie - izolované rodinné domy a rekreačné domy
- Lesná krajina**
 L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
 L2 - lesná krajina - lesy ochranné
- Plochy občianskeho vybavenia**
 O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
 O2 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia telovýchovy a športu
 O3 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie služby, bohoslužobné účely a iné)
- Polnohospodárska krajina**
 P1 - polnohospodárska krajina
- Plochy rekreácie**
 R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia, penzióny, hotely
 R2 - záhradkárske osady
 R3 - plochy rekreácie - bez zástavby
- Plochy technickej vybavenosti**
 T1 - plochy technickej vybavenosti
- Plochy výroby**
 V1 - plochy výroby a skladov
 V2 - plochy primárnej výroby - ťažba nerastov
- Plochy zelene**
 Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň
 Z2 - plochy zelene - ostatná zeleň (izolačná zeleň, brehové porasty, nelesná drevinná vegetácia)

- OCHRANA PRÍRODY**
- Územia NATURA 2000:**
 SKUCHV013 - Vtáčie územie Malá Fatra SKUEV0930 - Lúčanská Fatra
- Nadregionálny biokoridor**
 Nrbk 6 Prepojenie hrebeňom Lúčanskej Fatry
- Regionálne biocentrá**
 Rbc 31 Minčol Dina ľuka
 Rbc 25 Hyrovská slatina.
- Regionálny biokoridor**
 Rbk 22 Ekotón Lúčanskej Fatry
- Genofondové lokality**
 ZA 48 Hyrovská slatina
 ZA 49 potoky S od kóty Javor
 ZA 50 Javor
 ZA 66 Stráňavská dolina
 ZA 67 Minčol

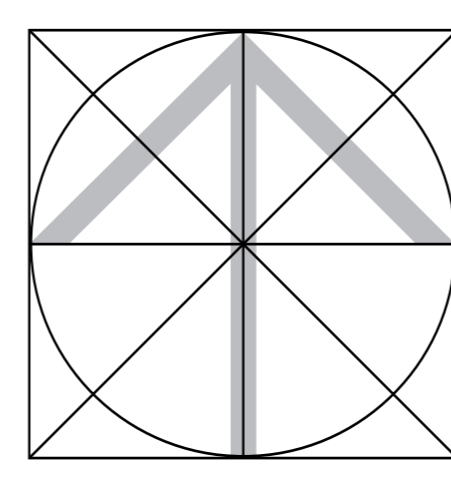
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:**
- detské a športové ihriská
 - zariadenia sociálnej starostlivosti,
 - rozšírenie cintorína,
 - obecný park, plochy zelene v centre,
 - úpravy na ceste III. triedy
 - stavebné úpravy a výstavba obslužných komunikácií,
 - pešie chodníky a plochy
 - verejná parkoviská
 - stavby pre verejnú zásobovanie pitnou vodou (rekonštrukcie existujúcich nevyhovujúcich vodárenských zariadení, nové prívodné potrubia, čerpace stanice, vodojemy, zásobné potrubia, rozvodné siete vodovodu)
 - stavby pre odvádzanie splaškových vôd (zberače verejnej kanalizácie, čerpace stanice splaškových vôd),
 - protipovodňové opatrenia
 - stavby súvisiace s odvádzaním vôd povrchového odtoku (rigoly, kryté profily)
 - trafostanice a 22 kv rozvody pre zásobovanie elektrickou energiou
 - dostavba a rekonštrukcia rozvodov verejného plynovodu,
 - dostavba a rekonštrukcia telekomunikačnej siete
 - zberný dvor separovaného odpadu a kompostáreň



- MAKROFUNKČNÉ ČLENENIE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA:**
- A - URBANIZOVANÉ ÚZEMIE OBCE
 - B - ROZVOJOVÉ ÚZEMIE PRE VYŠŠIU VYBAVENOSŤ
 - C - DOBÝVACIE PRIESTORY KOSOVÁ, POLOM
 - D - POLNOHOSPODÁRSKA KRAJINA
 - E - LESNÉ MASÍVY S LESOHOSPODÁRSKOU A EKOLOGICKOU FUNKCIOU

ZOZNAM OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A MIESTNYCH PREVÁDZOK

- | | |
|---|--|
| 1 OBECNÝ ÚRAD, KINOSÁLA, KADERNÍCTVO, MANIKÚRA, MASÁŽE, HOSTINEC, POŠTA | 13 MÚZEUM SO STÁLOU EXPOZIČIOU MALOFATRANSKEJ OPERÁCIE |
| 2 MATERSKÁ ŠKOLA | 14 DOLVAP SRO, VÁPENKA VARÍN |
| 3 POTRAVINY COOP JEDNOTA | 15 JAZDECKÝ AREÁL PETRUS |
| 4 HASIČSKÁ ZBRONICA | 16 OBCHOD |
| 5 ZÁKLADNÁ ŠKOLA | 17 ZVONICA |
| 6 RÍMSKO-KATOLICKÝ KOSTOL, FARSKÝ ÚRAD | 18 PAMÄTIŇK VÍTAZSTVA I ČS ARMÁDNEHO ZBORU |
| 7 DOM SMÚTKU | |
| 8 KÚPALISKO | 1 TERMÁLNE KÚPALISKO - AQUAPARK |
| 9 CUKRÁRENSKÁ VÝROBA | 2 AGROTURISTICKÝ AREÁL |
| 10 STOLÁRSKA VÝROBA, AUTODOPRAVA, PRES SRO | 3 SPOLOČENSKO-KULTÚRNE CENTRUM |
| 11 FOTBALOVÉ IHRISKO | 4 OBECNÝ PARK |
| 12 CVIČNÉ IHRISKO | 5 ZBERNÝ DVOR A KOMPOSTÁREŇ |



SPRACOVATEĽ ÚPN A URBANIZMU:	ING. ARCH. DUŠAN MAŇÁK, ING. ARCH. PETER KRAJČ		
NÁZOV VÝKRESU:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS		
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE STRÁŇAVY NÁVRH		ROK SPRACOVANIA 05/2022
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC STRÁŇAVY	OSO:	ING. ARCH. JÁN BURIAN
			MIERKA 1:10 000
			ČÍSLO VÝKRESU 2