



OBEC STRÁŇAVY, okr. Žilina

Májová 336, 013 25 Strážavy

Zápisnica Obecného zastupiteľstva obce Strážavy

Dátum: 22.08.2025

Čas: 17:00 hod.

Miesto konania: Zasadacia miestnosť starostu obce

Starosta obce: Branislav Štrba

Prítomní poslanci: Mgr. Renáta Bernátová
Radoslava Tomášová, RNDr.,
Jana Slezáčková
Pavol Brodňan,
Igor Pytel
Ing. Dušan Daňo
Viera Květoňová
Eduard Vereš

Ospravedlnení poslanci: Patrik Ondák

Hlavná kontrolórka: Mgr. Zuzana Škutilová,

Právnik Obce Strážavy: Mgr. Michal Grošaft

Zapisovateľka: Ivana Sýkorová

Ďalší prítomní pozvaní hostia: Ing. Peter Melo, Ing. Daniel Papán, Daniel Zemánek

Dvadsiate tretie zasadnutie obecného zastupiteľstva sa konalo na Obecnom úrade v Strážavách, v kancelárii starostu obce so začiatkom o 17.00 h. starosta obce Branislav Štrba otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva privítal prítomných poslancov a hostí. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

Zasadnutie bolo zvolané s nasledovným návrhom programu:

Telefón

041/5005674

041/5005675

FAX : 041/59 66 370

Email

stranavy@stranavy.sk

info@stranavy.sk

web: www.stranavy.sk

Banka

PRIMA banka a.s.

č.ú. : 0289696001 / 5600

IČO: 00321613

DIČ: 2020677593

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Interpelácie
4. Správa z kontroly HK Kúpalisko Strážavy - čiastočná správa
5. Kúpalisko Strážavy - refundácia nákladov
6. Cenová ponuka – diagnostika chaty pri kúpalisku
7. Nájomná zmluva na obnovený nebytový priestor - návrhy
8. Návrh dodatku – Zmrzlináreň (terasa)
9. Parkovanie na komunikáciách a na verejnom priestore
10. Projekt MAS – nové zastávky
11. Správa starostu obce
12. Rôzne
13. Záver

K bodu č.1:

Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa

Uznesenie 110/2025:

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňavy

a) schvaľuje

Program rokovania Obecného zastupiteľstva v Stráňavách

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Interpelácie
4. Správa z kontroly HK Kúpalisko Stráňavy - čiastočná správa
5. Kúpalisko Stráňavy - refundácia nákladov
6. Cenová ponuka – diagnostika chaty pri kúpalisku
7. Nájomná zmluva na obnovený nebytový priestor - návrhy
8. Návrh dodatku – Zmrzlináreň (terasa)
9. Parkovanie na komunikáciách a na verejnom priestore
10. Projekt MAS – nové zastávky
11. Správa starostu obce
12. Rôzne
13. Záver

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

V úvode p. starosta oboznámil prítomných s doručením prílohy od pána Zemánka, ktorá mu bola doručená dňa 22. 08. 2025, a s následným prizvaním hostí, ktorí plánujú prísť na obecné zastupiteľstvo.

p. starosta: Má niekto návrh na doplnenie alebo zmenu programu zasadnutia?

Nikto z prítomných nemal žiadny návrh na doplnenie alebo zmenu.

p. starosta : Konštatujem, že obecné zastupiteľstvo sa bude riadiť programom, ktorý bol schválený.

Určil zapisovateľa zápisnice a predložil návrh členov návrhovej komisie.

b) volí

Mgr. Renátu Bernátovú za predsedu návrhovej komisie, **Radoslavu Tomášovú, RNDr. a Pavla Brodňana** za členov návrhovej komisie.

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová,RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

c) berie na vedomie

určenie zapisovateľa

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová,RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

p. starosta obce:

Konštatujem, že návrhová komisia bola zvolená.

K bodu č. 2:
Kontrola plnenia uznesení

p. starosta : Dovoľte, aby som prešiel k plneniu uznesení z minulého obecného zastupiteľstva.

101.3 – Žiadosť pána Koňucha – premeranie spotreby – plní sa.

109.1 – Príspevok na sociálnu pomoc – opatrovanie.

p. starosta : Je potrebné zahrnúť do rozpočtu sumu na opatrovatel'stvo, aby sme vedeli počítať s určitou výškou financií. Musíme to mať zabezpečené. Dodatočne ju následne schválime v rozpočte na rok 2026.

p. Květoňová: Bude opatrovatel'ka z našej obce?

p. starosta : Áno, cez pani Hanychovú by to pravdepodobne šlo, len je potrebné dohodnúť sa a zabezpečiť financie, aby sme to mohli takto riešiť.

p. starosta: Chce sa niekto k plneniu vyjadriť alebo niečo vysvetliť? Ak nie, prechádzame k ďalšiemu bodu.

p. starosta informoval o vykosení krajníc, ktoré boli vykosené na objednávku až ku križku.

p. Bernátová : Otázka: Keď sa hovorí o kosení – smerom na výjazd, pri plynomeri – nedá sa aj tam niečo vykosiť, aby vykosili aj tie konáre, ktoré zasahujú do cesty?

p. starosta: To je na Správe Žilina, môžeme podať žiadosť. Robia to dvakrát ročne. Budeme sa na to pýtať.

p. starosta: Chce sa niekto ešte niečo spýtať alebo vysvetliť k týmto bodom? Ak nie, prechádzame k ďalšiemu bodu.

p. starosta: Konštatujem, že zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení za minulé obdobie.

Uznesenie 111/2025:

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňavy

berie na vedomie

plnenie uznesení za minulé obdobie.

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

K bodu č. 3:
Interpelácie

p. Tomášová: ja mám, ale v rôznom by som to rozvinula.

p. starosta : áno? Dobré.

K bodu č. 4:
Správa z kontroly HK č.3 Kúpalisko Stráňavy - čiastočná správa

p. starosta vyzval hlavnú kontrolórku **Mgr. Zuzanu Škutilovú** na prečítanie čiastočnej správy z kontrolnej činnosti, aby sa vyjadrila k jednotlivým bodom (správa hlavnej kontrolórky v prílohe).

p. Škutilová prečítala čiastočnú správu:

Dňa **17. 04. 2025** som začala kontrolu ohľadom nájomnej zmluvy a zmluvy uzatvorenej na areál Kúpalisko k **30. 06. 2023**, a bola to zameraná kontrola na preverenie dodržiavania podmienok nájomnej zmluvy. Moju kontrolu, návrh, ste dostali do e-mailovej schránky. Takže ja sa vyjadrím k jednotlivým bodom.

Správa kontrolnej činnosti bola prerokovaná v stredu **20. 08. 2025** za prítomnosti **p. starostu Branislava Štrbu** a konateľa spoločnosti **Kúpalisko Stráňavy, Ing. Petra Melu**. Osobne si ju bol prevziať a podpísal túto správu. Bol poučený, že do **31. 08. 2025** môže podať voči tejto správe nejaké námietky.

p. Škutilová sa vyjadrila, odporučila a upozornila obecné zastupiteľstvo pri jednotlivých bodoch:

1. Úhrada nájomného – nájomná zmluva, čl. III., bod 2
2. Uzatvorenie nájomných zmlúv s jednotlivými vlastníkami nehnuteľností – nájomná zmluva, čl. II., bod 2
3. Využívanie areálu Kúpaliska – nájomná zmluva, čl. II., body 3, 4, 5
4. Zmena vlastníka spoločnosti Kúpalisko Stráňavy s. r. o.
5. Refundácia nákladov – nájomná zmluva, čl. III., bod 5

p. Škutilová : K refundácii nákladov sa nemôžem vyjadriť, nakoľko som nebola pri pôvodnom schválení.

Prítomným poďakovala a ukončila čítanie čiastočnej správy hlavného kontrolóra.

p. starosta vyzval poslancov na odsúhlasenie správy hlavnej kontrolórky.

p. Jana Slezáčková: prečo je v tej správe uvedené, že vyhovuje zmluvným podmienkam v čiastke 10 000 €?

p. Zuzana Škutilová: Sú to vynaložené priame bločky, ktoré p. Melo doniesol. Boli platené v hotovosti.

Právny zástupca Obce Stráňavy : Mgr. Grošaft:

p. Melo by mal preukázať, že zaplatil nejakú sumu do roku 2023. Nech preukáže, aké náklady vznikli Kúpalisku Stráňavy na základe zmluvy o dielo. Navrhujem predvolať p. Mela na relevantné preukázanie skutočnosti, že bločky a prípadné ďalšie náklady sú v účtovníctve firmy APK A s. r. o.

Uznesenie 112/2025:

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 112/2025

Berú na vedomie

Správa z kontroly HK č. 3 Kúpalisko Stráňavy - čiastočná správa

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

K bodu č. 5:

Kúpalisko Stráňavy – refundácia nákladov

p. starosta: Súhlasíte, aby sme predvolali pána Mela?
Poslanci v počte 8 odsúhlasili predvolanie pána Mela.

Predstúpil pán Ing. Peter Melo.

Právny zástupca: Mgr. Grošaft:

Prosím vás, pán Melo, chceli by sme vás poprosiť, aby ste predložili zoznam nákladov a potvrdenie, že tieto náklady boli vynaložené z majetku nájomcu a sú evidované v účtovníctve – ideálne aj s uvedením, pod ktorými položkami sú zaúčtované.

p. Peter Melo:

Takto: sú zaúčtované vo firme, ktorá to reálne spravovala. Táto firma má tieto náklady zaúčtované v danom období, kedy sa práce vykonávali, ako je uvedené v zmluve o dielo, ktorá bola k dispozícii. Firma Kúpalisko Stráňavy ,s.r.o. si objednala firmu Apka ,s.r.o., aby tento areál zastrešovala.

p. Mgr. Grošaft:

Čiže nájomca zatiaľ nevynaložil nič na rekonštrukciu?

p. Melo:

Presne tak.

p. Mgr. Grošaft:

Prosím, dodajte náklady, ktoré nájomca vynaložil na rekonštrukciu Kúpaliska – predmetu nájmu – za obdobie do konca roka 2023, aby sme videli, čo reálne nájomca zaplatil.

p. Melo:

Chcem podotknúť, že v zmluve, bod 5, je jasne špecifikované, že náklady, ktoré nájomca vynaloží, budú zohľadnené v nájme počas trvania celej zmluvy, nielen za rok 2023.

p. Grošaft:

Prečítal som znenie čl. 5 zmluvy o nájme a ozrejmil, že ide o náklady do 30. 06. 2023, ktoré sa následne budú refundovať formou zápočtu nájmu.

p. Melo:

Reagujem, že reálne uhradil 55 000 €, a chce, aby sa minimálne 6 000 € reinvestovalo.

p. Igor Pytel:

Upozornil pána Mela na oznamovanie vykonaných činností na kúpalisku.

p. starosta vyzval zastupiteľstvo, aby hlasovalo:

a) Berie na vedomie informácie od pána Petra Mela.

b) a

p. starosta:

Vyzývam pána Mela na odsúhlasenie uvedeného termínu.

p. Melo:

Náklady sú v účtovníctve firmy APK A, s. r. o., a zatiaľ nemáme vyjadrenie zo strany Kúpaliska.

Následne pán Melo odsúhlasil termín dodania vynaložených nákladov do 18. 09. 2025.

p. starosta a zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu

Uznesenie 113 a/2025:

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 113/2025

Berie na vedomie
informácie od pána Ing. Petra Mela

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

Uznesenie 113 b/2025:

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 113 b/2025

Schvaľuje uznesenie

a žiada pána Ing. Petra Mela, aby predložil náklady nájomcu podľa čl. 3, bod 5 nájomnej zmluvy, najneskôr do 18. 09. 2025.

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

K bodu č. 6:

Cenová ponuka – diagnostika chaty pri kúpalisku

p. starosta:

Informoval zastupiteľstvo o predvolaní pána Ing. Papána, ktorý bol prizvaný ako odborník na cenovú ponuku diagnostiky chaty pri kúpalisku.

Predstúpil pán Ing. Papán a skonštatoval, že má dlhoročné skúsenosti a venuje sa diagnostike stavebných objektov.

V krátkosti opísal stav objektu z vykonanej obhliadky:

p. Papán:

- Stavba vykazuje poruchy.
- Objekt môže byť postavený mimo svojej funkčnosti.
- Nebol udržiavaný.
- Sú poruchy v nosnosti a konštrukčných prvkoch.
- IVOV vypracuje odborné zhodnotenie.
- Konkrétne poruchy budú podrobne špecifikované v diagnostickej správe.

p. Tomášová: Má vplyv na tieto poruchy aj fakt, že bola vypnutá voda a kúrenie?

p. Papán: Technická diagnostika to presne odhalí, keďže je potrebné vykonať rôzne skúšky. Stavba však určite nie je v dobrom technickom stave. Jedná sa o dlhodobý proces zanedbania údržby.

p. Grošaft: Hrozí nejaké riziko škody?

p. Papán: Áno, ak sa nebudú vykonávať žiadne opravy, môže dôjsť napríklad k zrúteniu schodiska.

p. Bernátová: Po našom prvotnom zhodnotení – v prípade rekonštrukcie alebo nadstavby – čo by bolo výhodnejšie?

p. Papán: Nosný systém je murivo. Kým nemáme presné výsledky z diagnostiky, nedá sa to jednoznačne posúdiť. Technická diagnostika bude slúžiť ako podklad.

p. Grošaft: A ak bude objekt vyhodnotený ako nevyhovujúci?

p. Papán: V správe môže byť uvedené, že objekt nevyhovuje. Ide o dlhodobý proces, murivo je poškodené a stropné trámy nevyhovujú.

p. Grošaft: Ide o bežnú údržbu alebo je potrebná sanácia?

p. Papán: Je to údržba, ktorá je nevyhnutná.

p. Grošaft: Obecné zastupiteľstvo potrebuje mať podklady na zabezpečenie prípadných škôd.

p. Papán: Schodisko má obnažené časti, rovnako terasa.

p. Grošaft: Ako zabezpečiť budovu – je vhodné ju opáskovať alebo umiestniť výstražné tabule?

p. Slezáčková: Ako dlho trvá diagnostika?

p. Papán: Odporúčam opáskovať objekt a umiestniť tabule s upozornením. Diagnostika trvá približne jeden mesiac, pričom správa bude obsahovať aj konkrétne odporúčania.

p. Tomášová: Prečo sa diagnostika rieši až v roku 2025 a nie už v roku 2023? Prečo sa vtedy riešil zámerný plán (ZP) na odpredaj pre pána Mela?

p. Melo: Chcel som objekt prerobiť.

p. Grošaft: Je potrebné doriešiť predmet nájmu, jasne špecifikovať, čo je predmetom nájmu a užívanie chaty. Otázkou zostáva, či náklady na údržbu znáša nájomca a či je povinný chatu udržiavať.

p. Grošaft : Upozornil zastupiteľstvo, aby sa dal urobiť statický posudok. Ďalej upozornil, aby sa pri refundácii vytvoril Dodatok č. 1, ktorý nájomcu zaviazal k nevyhnutným opravám v zmysle diagnostiky aj za účelom odpustenia nájmu do r. 2031, t. j. na 6 rokov.

p. starosta: Vyzval poslancov, či majú ešte nejaké otázky. Keďže nikto ďalší nepožiadala o slovo, pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 114 a /2025

Obecné zastupiteľstvo v Stráňavách po prerokovaní materiálu

schvaľuje

Cenová ponuka – diagnostika chaty pri kúpalisku a to do výšky 1.600,-€

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

Uznesenie č. 114 b /2025

Obecné zastupiteľstvo v Stráňavách po prerokovaní materiálu

schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie dohody o zamedzení užívania chaty zo strany návštevníkov areálu a to počas platnosti tejto dohody z dôvodu prebiehajúceho posudzovania technického stavu t. j. diagnostiky

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

K bodu č. 7:

Nájomná zmluva na obnovený nebytový priestor - návrhy

p. starosta premietol na obrazovke fotografickú dokumentáciu (prezentáciu) a oboznámil poslancov s pôvodným stavom nebytového priestoru a jeho stavom po revitalizácii. Následne položil otázku, či poslanci súhlasia s nájomným vo výške 4 € za m² predmetného priestoru.

p. Slezáčková sa spýtala, aké boli náklady na rekonštrukciu.

p. Štrba odpovedal, že sa pohybovali medzi 6 500 až 7 000 €.

p. Tomášová sa zaujímala, či je v priestore už dostupná teplá voda.

p. starosta uviedol, že zatiaľ nie, ale bude sa to riešiť pravdepodobne bojlerom.

p. Grošaft upozornil na potrebu informovať druhého účastníka v poradí verejného obstarávania o jeho výhre a vyzvať ho, aby do 14 dní podpísal nájomnú zmluvu.

Uznesenie č. 115/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Stráňavy

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytový priestor, špecifiká v podmienkach VOSzverejnenej a to s obchodnou spoločnosťou pána Vaceka, ktorá sa vo VOS umiestnila na II. mieste a to z dôvodu , že víťaz v rade I. odstúpil písomným oznámením doručeným Obci Stráňavy dňa 23.6.2025.

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš)

K bodu č. 8:
Návrh dodatku – Zmrzlináreň (terasa)

p. starosta informoval poslancov o navrhnutých podmienkach pre „Zmrzlináreň“ a prečítal im podmienky, ktoré mu osobne doručil majiteľ Zmrzlinárne dňa 22. 08. 2025. Dodal, že nájomca pristúpil k nájmu za podmienok uvedených vo verejnom obstarávaní (VOS).

p. Tomášová zdôraznila, že ostatní nájomcovia neplatia za terasy, pričom prečítala časť z nájomnej zmluvy čl. 1, bod 2, kde je uvedená výmera 50 m², avšak stánok má iba 18 m², nie 50 m².

p. starosta navrhol, aby sa zakreslil samotný stánok a presne zadefinovala poloha terasy.

p. Grošaft upozornil, že je potrebné písomne oznámiť nájomcovi, že sa bude zakresľovať stav a terasa, pričom nie je nutné robiť dodatok k zmluve.

p. Igor Pytel sa spýtal, aký je záver tejto diskusie.

p. Grošaft - Môžete:

a) vyhlásiť novú verejnú obstarávaciu súťaž (VOS),

b) ukončiť nájom.

Nemôžete meniť podmienky, ktoré sú vo VOS.

p. starosta : Predvolal p. Daniela Zemánka, majiteľa Zmrzlinárne.

Predstúpil p. Daniel Zemánek, ktorého p. Štrba na úvod oboznámil so zmluvou, ktorá bola uzatvorená v rámci VOS s presne stanovenými podmienkami, ktoré sa nedajú meniť.

p. Grošaft: Upozornil na podmienky súťaže a možné porušenia. Poukázal na možnosť užívania pozemku na základe znaleckého posudku o cene. Uviedol možné riešenia. Rozšírenie terasy je možné iba na základe novej nájomnej zmluvy (v zmysle susedského pozemku), preto je potrebné presne špecifikovať podmienky. Odporučil, aby si p. Zemánek podal žiadosť o ohradenie terasy mobilným oplotením.

p. Tomášová : Položila otázku hlavnej kontrolórke p. Škutilovej:
„Je možné odpustenie nájomného v zimnom období?“

p. Škutilová : Myslím si, že by to mohlo byť napadnuteľné.

p. Tomášová : Ak by obec chcela výrobu zmrzliny vypísať v novej VOS, je to možné?

p. Grošaft : Áno, je to možné.

Uznesenie č. 116/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Stráňavy

schvaľuje

Hlasovanie: 0-8-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš).

K bodu č. 9:

Parkovanie na komunikáciách a na verejnom priestore

p. starosta konštatoval a informoval obecné zastupiteľstvo o probléme nesprávneho parkovania v obci. Poukázal na možnosť zasielania písomných oznámení vo forme „výzvy“ na preparkovanie motorového vozidla, kde bude uvedené evidenčné číslo vozidla. Táto výzva bude písomne odovzdaná alebo umiestnená majiteľovi vozidla v súlade s Všeobecne záväzným nariadením (VZN) č. 29/2024. Poslanci súhlasne diskutovali o tejto možnosti riešenia.

Na to reagoval **p. Grošaft** s usmernením:

- Obec podnet na nesprávne parkovanie predkladá polícii ako porušenie priestupku podľa VZN č. 29/2024.

Igor Pytel predniesol svoj názor ohľadom postupu polície a riešenia problému nesprávneho parkovania.

p. Grošaft navrhol:

- požiadať dopravnú políciu o stanovisko, či by uložila pokutu za nesprávne parkovanie,
- zvážiť osadenie zákazu vjazdu s výnimkou,
- pripraviť projekt organizácie parkovania v daných lokalitách.

Uznesenie č. 117/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Stráňavy

berie na vedomie

informáciu od starostu obce a ďalších navrhnutých postupoch vo veci

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš).

K bodu č. 10:
Projekt MAS – nové zastávky

p. starosta predniesol informáciu o schválení dotácie na osadenie miestnych autobusových zastávok. Bude ich spolu päť.

p. Tomášová sa spýtala, či pôjde o päť obojstranných zastávok, alebo inak.

p. starosta odpovedal, že zatiaľ to nevie, lebo pani Mihaldová zastrešuje celú žiadosť a je potrebné ešte dokončiť niektoré veci.

Dotácia bola schválená vo výške 42 000 € a je potrebné nájsť projektanta.

p. Pavol Brodňan sa spýtal, kedy budú osadené informačné tabule.

p. starosta uviedol, že riešenie osadenia tabúl bude prebiehať zároveň s projektom, pričom v tejto výzve je možnosť osadiť aj elektronické tabule.

Uznesenie č. 118/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Stráňavy

berú na vedomie

Projekt MAS – nové zastávky

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš).

K bodu č. 11:
Správa starostu obce

Starosta obce p. Štrba otvoril bod č. 11 programu a prečítal Správu starostu obce. Súčasne na televíznej obrazovke premietol fotografickú dokumentáciu, ktorá vizuálne dopĺňala a objasňovala skutočnosti uvedené v správe.

SPRÁVA STAROSTU OBCE

V apríli tohto roku prišlo k určitým personálnym zmenám na obecnom úrade v Stráňavách. Dlhoročný zamestnanec pán Duchoň sa rozhodol podať výpoveď bez udania dôvodu. Dokonca ani ja, ako priamy nadriadený neviem doteraz dôvod jeho rozhodnutia. Výpoveď som našiel na jeho pracovnom stole, druhý deň ráno, po porade.

O tom, čo sme našli v miestnosti serverovne, svedčí aj fotografia. Totálny bordel a chaos, kde nevieme nájsť ani potrebné káble, vstupy a výstupy.

Keď sme už s novými zamestnancami začali riešiť určité nedostatky, pri kontrole majetku obce sme nemohli dohľadať chýbajúce zariadenia, ktoré máme v nájme od spoločnosti DCOM. Systém, ktorý používajú samosprávy ohľadom daní, evidencie občanov a pod. Pracuje sa teda s citlivými údajmi. Jednalo sa o úložisko Synology DS220+ a switch TP-Link TLSG116E. Podľa komunikácie so spoločnosťou DCOM, už viac ako rok nemáme zálohované dáta. Sám som bol z tejto informácie nemilo prekvapený. Zamestnanec, ktorý bol správcom siete, zodpovedal za úložiská, kamerový systém, internetové pripojenie a podľa pracovnej náplne zodpovedal aj za majetok obce. V piatok 25.7.2025 som mu odoslal úradný list, kde som sa dopytoval na chýbajúce zariadenia DCOM a k tomu ozvučenie a osvetlenie (2 ks veľké reproduktory a rotačné efektové svetlá), ktoré sme nemohli dohľadať. Na odpoveď mal 5 dní. Písomne alebo mailom. Žiaľ žiadna oficiálna odpoveď nám neprišla. Náhodne pri rozhovore s naším zamestnancom - správcom obce mi bolo oznámené, že chýbajúce zariadenia bol u dotyčného bývalého zamestnanca prevziať vo štvrtok 31.7.2025. Vraj mu volal, aby ich prišiel zobrať autom do jeho bydliska. Dokazuje to jediné, že zamestnanec si neprávom privlastnil cudziu vec.

V súčasnosti riešime aj nefunkčné kamery, v rámci kamerového systému. Máme k dispozícii 35 kamier, no mnoho z nich je momentálne nefunkčných. Je nutné pri konkrétnych kamerách vykonať reset nastavení, pretože sú zaheslované. Riešime to za pomoci firmy, ktorá už kamerový systém v obci v minulosti servisovala, no každá oprava prináša aj finančné náklady. Ďalšia vec, na ktorú by som chcel upozorniť sú stavebné záležitosti, ktoré sa svojim tempom len pomaly riešia. V roku 2013 bol realizovaný vodovod LEŠTINY a v roku 2022 bol skolaudovaný. Je nutné, aby sme projektovú dokumentáciu spolu so zmluvou, odovzdali firme SEVAK.

Momentálne sú občania, resp. stavitelia nervózni a čakajú na pomoc obce pri realizáciách prípojok vody, kanalizácie a pod. Jedná sa hlavne o novú cestu RUBANOVSKÉ. Musíme pripraviť projektové dokumentácie na inžinierske siete a neskôr sa nevyhneme ani realizácii novej asfaltovej cesty. Pri realizácii prípojok nás čakajú nemalé finančné náklady, takisto aj pri novej komunikácii. Určite v budúcom roku musíme vyčleniť v rozpočte, pokiaľ to bude možné, finančné prostriedky práve na tieto projekty.

Na stavebnom úrade sa realizovali personálne zmeny. Pribudla nová pracovníčka a obec Strážavy už bude patriť p. Rihalovej. Verím, že táto zmena bude prospešná pre obec hlavne rýchlosťou konania a lepšej komunikácie.

p. Tomášová : Kto bude priamy kontakt na stavebné záležitosti pre občana?

p. starosta : Občan môže najprv kontaktovať mňa ako starostu, následne sa vec rieši cez stavebný rad v súlade s platnou novelou zákona.

Uznesenie č. 119/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Stráňavy

**berú na vedomie
Správu starostu obce**

Hlasovanie: 8-0-0 (za: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Viera Květoňová, Eduard Vereš).

K bodu č. 12: Rôzne 120

120.1 Žiadosť MX-Team Stráňavy o príspevok

Obecné zastupiteľstvo Stráňavy **schvaľuje** žiadosť MX-Team o príspevok vo výške 200,- € na úpravu motokrosovej tvorbe.

Hlasovanie: 8-0-0 (ZA: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Eduard Vereš, Viera Květoňová).

Neprítomný: Patrik Ondák

120.2 Doplnenie VZN č. 1/2025 „Dane a poplatky“ + žiadosti

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o návrhu doplniť všeobecne záväzné nariadenie (VZN) o úpravu postupu pri podávaní žiadostí a systéme vymáhania miestnych daní a poplatkov. Následne odovzdal slovo **pani Sýkorovej**, novej zamestnankyni obecného úradu, poverenej správou daní a poplatkov.

p. Sýkorová uviedla:

Zhrniem to z praktického hľadiska. V prípade, že občan zomrie, odsťahuje sa, alebo predá nehnuteľnosť, často žiada o vrátenie pomernej časti dane. V súčasnosti tieto žiadosti prebiehajú neformálne – ľudia mi nechávajú odkazy na stole, čo nie je správne. Každá takáto žiadosť by mala byť podaná písomne na predpísanom formulári, v ktorom bude uvedené, kto žiada, o čo žiada, od akého dátumu a z akého dôvodu, prípadne komu má byť platobná povinnosť ďalej prenesená.

p. starosta doplnil: Všetko musí byť upravené a schválené vo VZN.

p. Sýkorová pokračovala:

Pripravila som návrhy tlačív, ktoré priebežne upravujem, a rada by som ich konzultovala aj s **pánom Grošaftom** ako právny zástupcom obce. Do formulárov som už zakomponovala príslušné právne odkazy a po dokončení ich predložím na pripomienkovanie.

p. Grošaft sa opýtal: Je niektorá časť tohto postupu už schválená vo VZN?

p. starosta odpovedal: Zatiaľ ide len o návrh. Akýkoľvek postup bude potrebné schváliť v rámci VZN.

p. Sýkorová doplnila: Každý občan, ktorý o niečo žiada, by mal tak urobiť písomne.

p. starosta:

Takýto systém mal byť zavedený už dávno. Chceme nastaviť pravidlá, podľa ktorých bude musieť daňovník oficiálne požiadať o zmenu, a tým vznikne prehľadná evidencia – kto, kedy a o čo žiadal. Zároveň to pomôže aj pri neskoršom vymáhaní pohľadávok.

p. Sýkorová uzavrela:

Ak má byť daň vymáhateľná, musia sa dodržiavať presne stanovené právne postupy, čo určite potvrdí aj pán právnik. Napríklad, každé rozhodnutie o vyrubenej dani musí byť doručené daňovníkovi osobitne, v obálke s doručenkou. Len tak je právne platné. Obec má právomoc vymáhať nedoplatky aj prostredníctvom exekúcie, ale musíme dôsledne dodržiavať všetky zákonné postupy.

Diskusia:

p. Grošaft : Ako sú zabezpečené účty?

p. Sýkorová: Musí byť zriadený samostatný exekučný účet.

p. Grošaft : Ako blokujete majetok povinného?

p. Sýkorová: Blokovanie je možné napríklad odobratím vodičského preukazu prostredníctvom polície alebo zriadením záložného práva obce na nehnuteľnosti.

p. Grošaft : Môže obec poslať informáciu do banky na zablokovanie účtu?

p. Sýkorová: Áno, môže.

p. Grošaft : Ja osobne riešim podanie návrhu na vykonanie exekúcie a ďalej to prenechávam exekútorovi.

p. Sýkorová : Áno, ale ak budeme postupovať vlastnými silami, obec tým ušetrí náklady.

p. Grošaft : To áno, pretože poplatok sa neplatí – obec ako samospráva je od neho oslobodená. Znamená to však, že v prípade neúspechu znáša trovy sama?

p. Sýkorová : Áno, ak sa pohľadávka nevymôže, trovy znáša obec.

p. Sýkorová zároveň poznamenala, že súčasťou pripravovaného VZN by mal byť aj vzor žiadosti, ktorý presne určí, ako má podanie vyzeráť.

p. starosta a poslanci s uvedeným súhlasili.

p. starosta doplnil, že by sa mala ustanoviť finančná komisia, ktorá by stanovila podmienky splátok – napríklad pri úmrtí daňovníka, aby bola možnosť rozložiť platbu na viacero splátok.

p. Sýkorová : V súčasnosti je splatnosť dane nastavená na koniec kalendárneho roka, čo nie je ideálne, pretože v priebehu roka nie je dostatočný priestor na upozornenia a výzvy pre neplatičov.

p. Škutilová : Od začiatku tvrdím, že by mala byť možnosť platby v dvoch splátkach – prvá do dvoch týždňov od začiatku roka, druhá do konca augusta.

p. starosta skonštatoval, že **obecné zastupiteľstvo berie na vedomie**, že sa pripravuje doplnenie VZN týkajúceho sa daní a poplatkov.

p. Tomášová : Chcem pripomenúť, že vzhľadom na personálne zmeny na obecnom úrade je potrebné vyriešiť aj záležitosti týkajúce sa školstva, ktoré mal na starosti Majo.

p. starosta : Áno, on bol predseda.

p. Škutilová : mali by ste ho oficiálne písomne odvolať.

p. starosta : teda bude potrebné zvoliť nového predsedu.

Hlasovanie: 8-0-0 (berie na vedomie: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Eduard Vereš, Viera Květoňová).

Neprítomný: Patrik Ondák

120.3 Návrh na určenie poplatkov za stavebné tlačivá

p. starosta otvoril diskusiu k ďalšiemu bodu.

Uviedol, že ide o návrh na stanovenie poplatkov za stavebné tlačivá – napríklad UPI, rozkopanie alebo pridelenie súpisného čísla. Zdôraznil, že ide o jeho iniciatívu, aby sa táto téma prejedнала na finančnej alebo stavebnej komisii. Zákon podľa neho umožňuje zaviesť určité poplatky, ktoré by bolo potrebné schváliť vo VZN, aby mohli nadobudnúť účinnosť už od budúceho roka.

p. Škutilová : Domnievam sa, že tieto poplatky sú presne stanovené zákonom a nemôžu sa ľubovoľne upravovať. Túto informáciu si však ešte overím.

p. starosta : Podľa mojich zistení zákon umožňuje stanoviť poplatok do výšky 50,- €, zatiaľ čo u nás sa doteraz vyberalo len 10,- €. Do VZN doplníme aj odvolávku na príslušný zákon.

p. Grošaft : Ak zákon stanovuje maximálnu výšku poplatku do 50,- €, znamená to, že obec si môže určiť ľubovoľnú sumu do tejto hranice. Ale ak zákon priamo určuje konkrétnu sumu 50,- €, musí byť presne tá.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zaktualizovanie a návrh na určenie poplatkov za stavebné tlačivá.

Hlasovanie: 8-0-0 (berie na vedomie: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Eduard Vereš, Viera Květoňová).

Neprítomný: Patrik Ondák

120.4 Registratúrny plán

p. starosta : predniesol ďalší bod – Registratúrny plán – a vyzval p. Sýkorovú, zamestnankyňu Obecného úradu poverenú vedením archivácie, aby sa vyjadrila k uvedenej problematike.

p. Sýkorová : informovala, že registratúru viedla predchádzajúca zamestnankyňa Stanka, ktorá venovala práci veľa pozornosti. Registratúrny plán, ktorý vypracovala, však nespĺňa všetky požadované náležitosti podľa platnej Smernice a Vyhlášky. Štátny archív tento plán zamietol a neodsúhlasil jeho znenie. Bez platného registratúrneho plánu a registratúrneho poriadku nie je možné vykonať vyradenie dokumentácie.

Ďalej priblížila dôležitosť a postup vyradenia registratúrnych záznamov na Obecnom úrade, ktorý doteraz nebol nikdy vykonaný. Informovala obecné zastupiteľstvo, že boli oslovené tri firmy na vypracovanie cenovej ponuky, pričom predbežné ceny sa pohybujú v rozmedzí od 700 do 3 000 EUR. Niektoré firmy však do ponuky nezahrnuli skartáciu dokumentácie, čo považuje za dôležitý úkon.

p. starosta : navrhol, aby zastupiteľstvo schválilo:

- a) vypracovanie nového registratúrneho plánu a registratúrneho poriadku,
- b) schválenie cenovej ponuky do určitej výšky (napr. 2.000,- €).

p. Škutilová : vyjadrila názor, že riešenie samotnej ceny nie je najdôležitejšie, ale kvalita poskytnutých služieb.

p. starosta : vyzval zastupiteľstvo na návrh ďalšieho postupu.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie a posúva tento bod do ďalších plnení.

Hlasovanie: 8-0-0 (berie na vedomie: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Eduard Vereš, Viera Květoňová).

Neprítomný: Patrik Ondák

120.5 Multifunkčné ihrisko – obnova

p. starosta informoval, že oslovil firmu, ktorá ponúka systém obnovy športového povrchu „tráva na trávu“. Tento systém umožňuje položiť novú trávu na existujúci povrch bez nutnosti

jeho likvidácie, čo by výrazne znížilo náklady na obnovu. Firma požiadala o zaslanie fotografií súčasného stavu, ktoré starosta poskytol. Tiež sa pýtali, či majú opraviť mantinely a siete, čo bolo samozrejme schválené.

Starosta pripomenul, že výzva ministerstva (ktorú vyhlásil minister Huliak) na takéto projekty je stále otvorená a financie sa tam môžu kumulovať, možno dokonca dvakrát do roka. Preto je potrebné byť pripravení s projektovou dokumentáciou a cenovými ponukami na jeseň.

p. starosta vyzval obecné zastupiteľstvo, či súhlasia s týmto postupom.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie o možnosti obnovy povrchu ihriska systémom „tráva na trávu“ bez nutnosti likvidácie pôvodnej trávy, vrátane opravy sietí a mantinelov, a schvaľuje prípravu potrebných podkladov, cenových ponúk a podkladov k žiadosti o dotáciu.

Hlasovanie: 8-0-0 (berie na vedomie: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Eduard Vereš, Viera Květoňová).

Nepřítomný: Patrik Ondák

120.6 Regulácia vody – Homolová

p. starosta oboznámil obecné zastupiteľstvo, že ho kontaktovala p. Homolová, jedna zo stavebníček v lokalite Rubanovské, ktorá rieši problém s vrchnou vodou, ktorá sa jej vylieva na pozemok. Navrhuje jej odvodnenie do potoka.

Starosta zdôraznil, že bude potrebné vypracovať projekt, pripraviť cenovú ponuku na realizáciu a zabezpečiť potrebný materiál. Tiež je potrebné osloviť vlastníkov susedných pozemkov. Situáciu ilustroval situačným plánom pozemkov, ktorý zobrazil na TV.

p. Igor Pytel upozornil, že nad kanalizáciou nie je možné kláť ďalšie inžinierske siete, keďže tam už vedú voda a plyn, pričom tiež tam bola vytiahnutá elektrika. Vzhľadom na husto vedené siete a len 3-metrovú šírku cesty je riešenie komplikované.

p. starosta vyzval zastupiteľstvo na návrh riešenia a navrhol, aby sa oslovili vlastníci, či by umožnili zriadiť vecné bremeno (právny nájom na používanie časti ich pozemku) zaznamenané na listoch vlastníctva.

p. Igor Pytel dodal, že podľa jeho názoru už niektoré vecné bremená alebo vedenia sú na ich pozemkoch, pričom poukázal na existenciu položených rúr a nevhodné odvodnenie, ktoré spôsobuje zlé odvádzanie vody.

Ďalej ukázal na fotografii, kde presne vedie vodovodné potrubie a spád cesty, a vyzval, aby elektrikári, ktorí zasahovali do terénu, opravili poškodené miesta tak, aby voda nešla na pozemok p. Homolovej.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** predloženú informáciu a prípadnú obhliadku daného miesta.

Hlasovanie: 8-0-0 (berie na vedomie: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Eduard Vereš, Viera Květoňová).

Neprítomný: Patrik Ondák

120.7 Rubanovské - prípojky

p. starosta informoval, že stavebníci tlačia na riešenie napojenia na obecný vodovod. Objavili, že obecný vodovod bol vybudovaný v roku 2013 a kolaudovaný v roku 2022. K dispozícii je zmluva so Sevakom a protokol o odovzdaní a prevzatí stavby. Je potrebné túto dokumentáciu vypísať a formálne odovzdať vodovod Sevaku, aby bol vodovod pod jeho správou.

Starosta názorne ukázal aj možnosť napojenia sa na vodovod konkrétnou vetvou.

p. Igor Pytel upozornil, že napojenie nemusí byť možné, pretože vodovod je už kapacitne vytiažený.

p. Škutilová poznamenala, že bývalý starosta p. Papán už v minulosti zamietol pripojenie ďalšej chalupy kvôli nedostatku tlaku vo vodovode.

p. Igor Pytel doplnil, že vodáreň má nízky tlak (cca 0,5 atmosféry), ktorý nestačí na vytlačenie vody do vyšších polôh, takže každý užívateľ by si musel inštalovať vlastné čerpadlo. Vodovod je napojený na Strečanský vodovodný systém.

p. starosta navrhol, že by bolo vhodné vodovod "zokruhovať" (urobiť uzavretý okruh), aby sa zlepšilo zásobovanie, no **p. Igor Pytel** upozornil, že ani takýto krok výrazne nezvýši tlak a je potrebné, aby si užívatelia inštalovali vlastné čerpadlá.

Starosta ďalej spomenul, že je viacero záujemcov o pripojenie a navrhuje, aby sa realizácia prípojok koordinovala spoločným postupom, aby sa predišlo nekontrolovanému rozkopávaniu cesty Rubanovské viacerými stavebníkmi samostatne.

Bolo navrhnuté, aby stavebníci zvolili jedného koordinátora, ktorý bude komunikovať s obcou. Obec potom pripraví potrebnú projektovú dokumentáciu v spolupráci so Sevakom, elektrárnou a kanalizáciou pre celé územie.

p. starosta vyzval obecné zastupiteľstvo na schválenie tohto návrhu.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

- a) určenie koordinátora medzi stavebníkmi, ktorý bude zastupovať ich záujmy a komunikovať s obcou,
- b) realizáciu prípojok spoločne, koordinovane v rámci jedného projektu.

120.8 Obecný vodovod

p. starosta : skonštatoval , projektová dokumentácia je spravená, projektová dokumentácia je spravená.

p. Tomášová : zápis a zmluvy čo sa predkladali sú v poriadku?

p. starosta:

- informoval, že má k dispozícii dokumentáciu o kolaudácii vodovodu „Leštiny“, ktorá prebehla pravdepodobne v roku 2022, približne v lete.
- znovu zdôraznil nutnosť určiť koordinátora medzi stavebníkmi, aby sa spoločne dohodli a realizovali jeden rigol, pričom stavebníci sú ochotní spoluúčastniť sa na nákladoch.
- po získaní cenových ponúk bude možné dohodnúť podrobnosti financovania.
- priblížil návrh, že obec by mohla prípojky zaplatiť a stavebníci by obci peniaze následne preplatili, ale toto bude potrebné schváliť na ďalšom obecnom zastupiteľstve.
- zdôraznil, že sa pripraví cenové ponuky, aby sa vedelo, koľko bude realizácia stáť.

Obecné zastupiteľstvo Strážavy berie na vedomie návrh p. starostu o odovzdaní vodovodu „Leštiny“ firme SEVAK.

Hlasovanie: 8-0-0 (berie na vedomie: Mgr. Renáta Bernátová, Radoslava Tomášová, RNDr., Ing. Dušan Daňo, Pavol Brodňan, Igor Pytel, Jana Slezáčková, Eduard Vereš, Viera Květoňová).

Nepřítomný: Patrik Ondák

p. starosta odovzdal slovo p. Tomášovej, ktorá prešla k bodu „Rôzne“:

p. Tomášová:

- upozornila na faktúru za audítorské služby vo výške 4.000 €, pričom podľa nej nebola priložená ani predložená správa audítora na nahliadnutie alebo odsúhlasenie.
- p. starosta si nebol istý, či bola správa audítora schválená, p. Škutilová potvrdila, že správu audítora nebola priložená k záverečnému účtu, ktorý zastupiteľstvo schvaľovalo.
- p. Tomášová zdôraznila, že ide o chybu, keďže správa audítora nebola ani len vzatá na vedomie.
- následne položila otázku ohľadom riešenia vodomeroch v nájomných bytovkách SO1 a SO2 – riešili sa priestory nebytové, ktoré sú v prenájme, niektoré majú namontované vodomery, iné nie, a poukázala na problém, či platia všetci alebo nikto.
- p. starosta odpovedal, že zakúpené merače sú nevyhovujúce, ale situácia je v riešení.
- p. Tomášová sa pýtala na voľné nájomné byty, starosta uviedol, že momentálne žiadny voľný byt nie je.
- navrhla, aby sa do konca roka špecifikovali podmienky vo VZN týkajúce sa nájomných zmlúv.

p. starosta: spomenul projekt bývalej školskej jedálne, ktorý je už hotový, a že treba rozhodnúť, či sa budova bude sanovať, čiastočne búrať alebo prerábať.

p. Škutilová: doplnila, že projektová dokumentácia od pani Babíkovej je zastaralá a bude potrebné ju obnoviť.

p. Tomášová: navrhla, aby obec oslovila p. Babíkovú s požiadavkou na vyjadrenie, koľko by stálo obnovenie projektovej dokumentácie k bývalej školskej jedálni.

p. starosta:

- informoval, že projekt tvoril tím viacerých ľudí, z ktorých sa p. Babíková už nedokáže dopátrať ku všetkým potrebným kontaktom.
- uviedol, že jeden z členov tímu je už zosnulý, čo komplikuje získavanie potrebných informácií.

p. Jana Slezáčková : navrhla zvážiť úplné zbúranie bývalej školskej jedálne, keďže jej stav nie je ideálny.

p. starosta

- spomenul, že by bolo potrebné zvážiť aj náklady na likvidáciu sutín, ktoré podľa p. Igora Pytela môžu dosiahnuť približne 50 000 €.

p. Tomášová

- spýtala sa na stav projektu elektrických rozvodov pre ZŠ Strážavy, ktorý riaditeľka školy iniciovala.
- žiadala preveriť náklady na tento projekt.

p. starosta: dodal, že zatiaľ nemá aktuálne informácie o riešení tohto projektu, ale prisľúbil preveriť stav.

p. Tomášová: zaujímala sa o stav žiadosti na obnovu múzea, na ktorú boli vyčlenené prostriedky z rezervného fondu.

p. starosta: informoval, že žiadosť je podaná a aktuálne sa čaká na refundáciu po doplnení potrebných príloh od firmy, ktorá projekt realizuje.

p. Tomášová: poukázala na viacero sťažností od občanov, najmä na zápach z čističky odpadových vôd (ČOV).

p. Renáta : doplnila, že zápach pochádza aj z čpavkového vývozu a zaorávania na vedľajších poliach, ako aj z hnojiska pri lanopase.

p. starosta: poznamenal, že podľa zákona občan nemá povinnosť oznámiť hnojenie, a preto je to zložité riešiť.

p. Tomášová: zaujímala sa, či sa plánuje zametanie ulíc.

p. starosta: uviedol, že obec plánuje kúpu mulčovača a rokuje o spolupráci s Urbariátom na spoločnom financovaní.

p. Tomášová: spomenula plánovanie hodov a rozpočtu.

p. starosta: odpovedal, že touto témou sa bude zaoberať kultúrna komisia.

Obecné zastupiteľstvo Stráňavy stanovilo termín kultúrnej komisie na deň 03.09.2025 o 16:30 hod.

Diskusia k podujatiu „ Stráňavské Hody,, a stánkom na kultúrnej akcii

p. Tomášová : položila otázku, či sú ešte voľné drevené stánky.

p. starosta : uviedol, že jeden drevený stánok je ešte voľný. Dodal, že všetky konkrétne záležitosti týkajúce sa stánkov budú riešené na zasadnutí kultúrnej komisie. Následne predložil aktuálne doručené žiadosti na obsadenie stánkov.

p. Tomášová : informovala, že obec opätovne navštívia traja rezbári, a navrhla, aby sa pre nich zabezpečilo ubytovanie – napríklad cez p. Petra Mela

p. starosta : reagoval, že ubytovanie je možné zabezpečiť a prisľúbil riešenie.

Výzva na návrhy:

p. starosta vyzval poslancov na prednesenie návrhov a doplňujúcich informácií k zabezpečeniu akcie.

p. Dušan Daňo

- informoval, že drevo pre rezbárov je zabezpečené – spolu s p. Igorom Pytlom dovezli dva kusy a ešte jeden bude dodaný.
- uviedol, že drevo, ktoré včera dovezli, zasponzoruje osobne.

p. starosta: požiadal o predloženie účteniek za spotrebovanú naftu.

p. Igor Pytel

- prisľúbil sponzorské zabezpečenie ďalšieho kusa dreva.
- upozornil, že dovoz tohto dreva, ktoré váži približne tri tony, je potrebné uhradiť.

Obecné zastupiteľstvo

- diskutovalo aj o návrhoch na umiestnenie výtvorov z dreva, ktoré zhotovia rezbári.
Navrhované lokality:
- pri kostole
- v areáli materskej školy
- pred budovu obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo Stráňavy stanovilo nasledovné termíny:

Kultúrna komisia 03.09.2025 (streda) o 16:30 hod.

Finančná komisia 23.09.2025 (utorok) o 16:00 hod.

Obecné zastupiteľstvo 24.09.2025 (streda) o 17:00 hod.

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a všetkým zúčastneným za aktívnu účasť a konštruktívne prerokovanie jednotlivých bodov programu týkajúcich sa chodu obce.

Následne **zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil**

.....

Ivana Sýkorová
zapisovateľka

.....

Branislav Štrba
starosta obce