

STRÁVAVSKÉ

Ročník XIII.

číslo 6/2004

ZVEŠTÍ



- Zasadnutie obecného zastupiteľstva
- Všeobecné záväzné nariadenie
- Vlastníte nehnuteľnosť ?
- Kino POLOM

ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Posledné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Stráavách sa konalo 10. decembra 2004 a zúčastnili sa všetkých poslancov

A/ zoberalo na vedomie :

- kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia konaného 12. novembra 2004 s konštatovaním, že prijaté

opatrenia sú splnené

- požiadavku na zriadenie autobusovej zástavky pri 6-byt. c.332

b/ schválilo

- výšku mesačného poplatku v materskej škole od 1.1.2005
- výšku stravného v školských jedálnach od 1.1.2005

- všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- poplatky vyberané obcou
- pozastavenie premietania filmov v kine Polom od 1.1.2005

*Nech vlano né sviatky prinesú lásku
a pokoj k Vaším sviatočným stolom,
nech k Vám nový rok vstúpi s plnou nošou
šťastia, radosti a spokojnosti.*

*Ďakujeme Vám za prejavení dôvery, priaze a spoluprácu
v uplynulom roku.*

*Do nového roku 2005 Vám prajeme veľmi a pevného zdravia
a porozumenia*

*starosta obce
a kolektív OcÚ*



Všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

ktorým sa ustanovujú s ú innos ou od 1 .januára 2005 na území obce Strá avy v súlade s § 98 zákona .582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nasledovné miestne dane a miestny poplatok :

- a/ da z nehnute ností
- b/ da za psa
- c/ da za užívanie verejného priestranstva
- d/ da za ubytovanie
- e/ da za predajné automaty
- f/ da za nevýherné hracie prístroje
- g/ miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Prvá as

§ 1

Predmet úpravy

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (alej len VZN) sa ustanovujú s ú innos ou od 1 .januára 2005 na území obce Strá avy v súlade s § 98 zákona NR SR .582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nasledovné miestne dane a miestny poplatok :

- 1.1 da z nehnute ností
- 1.2 da za psa
- 1.3 da za užívanie verejného priestranstva
- 1.4 da za ubytovanie
- 1.5 da za predajné automaty
- 1.6 da za nevýherné hracie prístroje
- 1.7 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2

Úvodné ustanovenia

1. Základné ustanovenia o osobe da ovníka, predmete dane z nehnute ností, základe dane z nehnute ností, základné ro né sadzby dane z nehnute ností, ktoré obec týmto všeobecne záväzným nariadením môže zmeni , oslobodenie od dane z nehnute ností, zníženie dane správcom dane, vznik a zánik da ovej povinnosti, povinnos predkladania da ového priznania, vyrubenie a platenie dane, zda ovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej asti zákona NR SR .582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a pre ú ely tohto VZN platia v plnom rozsahu..
2. Základné ustanovenia o ostatných miestnych daniach, ktoré sú uvedené v 3.-8. asti zákona NR SR .582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady platia pre ú ely tohto VZN taktiež v plnom rozsahu.
3. Pre ur enie, vyrubenie, platenie a vrátenie miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, platia základné ustanovenia o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, uvedené v 10. asti zákona NR SR .582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku .

§ 3

Zda ovacie obdobie

1. Zda ovacím obdobím miestnych daní a miestneho poplatku uvedených v §1, ods. 1.1.-1.7. tohto VZN je kalendárny rok.

Druhá as

DA Z NEHNUTE NOSTÍ

§ 4

1. Da z nehnute ností zah a :

- a/ da pozemkov
- b/ da zo stavieb
- c/ da z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome za všetky pozemky, stavby a byty nachádzajúce sa v katastrálnom

území Strá avy.

Da z pozemkov

§ 5

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce v tomto lenení :
 - a.) orná pôda, vinice, ovocné sady
 - b.) trvalé trávnaté porasty
 - c.) Záhrady
 - d.) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
 - e.) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
 - f.) zastavané plochy a nádvorí
 - g.) stavebné pozemky
 - h.) ostatné plochy
2. Predmetom dane z pozemkov nie su
 - a.) asti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb a bytov
 - b.) pozemky, na ktorých su postavené pozemné komunikácie

§ 6

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, vinice, ovocné sady je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe 1 zákona NR SR 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. V našej obci podľa prílohy 1 k zákonu je to 2,56 Sk/m²
2. Základom dane pre da z pozemkov druhu trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe 1 zákona NR SR 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. V našej obci podľa prílohy 1 k zákonu je to 0,59 Sk/m²
3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a ceny ustanovenej správcom dane týmto nariadením nasumu 6,- Sk/m².
4. Základom dane z pozemkov pre druhy pozemkov záhrady, zastavané plochy a nádvorí a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe 2 zákona NR SR 582/2004 Z.z. V našej obci podľa prílohy 2 k zákonu je to 56 Sk/m² Základom dane z pozemkov pre druh stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe 2 zákona NR SR 582/2004 Z.z. V našej obci je to 560 Sk/m²

§ 7

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov určená v § 8 ods.1 zákona NR SR 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vo výške 0,25 % zo základu dane sa zvyšuje takto :

a.) za ornú pôdu 0,40 % zo základu dane	102,40 Sk / ha
b.) za trvalé trávnaté porasty 0,45 % zo základu dane	26,55 Sk / ha
c.) za záhrady 0,25 % zo základu dane	0,14 Sk / m ²
d.) za lesné pozemky 0,25 % zo základu dane	150,- Sk / ha
f.) za zastavané plochy a nádvorí 0,25 % zo základu dane	0,14 Sk / m ²
g.) za stavebné pozemky 0,25 % zo základu dane	0,14 Sk / m ²
H.) za ostatné plochy 0,50 % zo základu dane	0,28 Sk / m ²

Daň zo stavieb

§ 8

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb určená v § 12 ods.1 zákona NR SR 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vo výške 1,-Sk/m² sa zvyšuje takto :

1.1 za stavby na bývanie	1,40 Sk/m ²
1.2 za stavby na pôdohospodársku výrobu, maštarstvo, hospodárstvo, sklenníky	1,40 Sk/m ²
1.3 za stavby rekreačných záhrad, chat a domov na individuálnu rekreáciu	9,- Sk/m
1.4 za samostatne stojace garáže a za stavby používané na tieto účely	6,- Sk/m
1.5 za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike a stavebníctvu	20,- Sk/m ²
1.6 za stavby na ost. podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu	35,- Sk/m
1.7 za ostatné stavby	10,- Sk/m ²
2. Upravené ročné sadzby uvedené v predchádzajúcom odseku sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o 0,75 Sk za každý aj za každý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 9

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov určená v § 16 ods.1 zákona NR SR 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zvyšuje pre všetky byty a nebytové priestory na území obce Stráňava na sumu 1,40 Sk/m².

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 10

Oslobodenie a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na :
 - 1.1 pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje
 - 1.2 pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto :
 - 2.1. 50 % z dane za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu ZP alebo ZP-S, slúžiace výhradne na trvalé bývanie daňovníka, ktorý žije osamelo alebo spoločne s ďalšou osobou spájajúcou uvedenú podmienku
 - 2.2. 50 % z dane za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, slúžiace výhradne na trvalé bývanie daňovníka, ktorý žije osamelo alebo spoločne s ďalšou osobou spájajúcou uvedenú podmienku.
3. Doklady potvrdzujúce skutočnosti potrebné pre poskytnutie zníženia dane podľa ods. 2 je daňovník povinný predložiť správcovi dane spolu s priznaním dane v termíne do 28.februára 2005 a v ďalších zdaňovacích obdobiach v termíne do 31.januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

§ 11

Daňové priznanie

1. Daňovník dane z nehnuteľností podľa § 104 ods.1 zákona 582/04 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je povinný podať daňové priznanie na schválenom type tlačiva prvýkrát do 28.februára 2005.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daňovník povinný podať priznanie do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, prípadne ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

§ 12

Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je v roku 2005 splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru naraz, prípadne vo výške 50% ak daňová povinnosť presiahne :

a/ u fyzických osôb	1 000,- Sk
b/ u právnických osôb	5 000,- Sk.

Ak daňovník využije možnosť platenia dane na dve splátky, zvyšných 50 % daňovej povinnosti doplatí najneskôr do 31. júla 2005.

2. V ďalších zdaovacích obdobiach od roku 2006 je daň splatná do 31. marca bežného zdaovaciego obdobia vo výške 50 % a do 31. júla bežného zdaovaciego obdobia vo výške 50 %, ak daňová povinnosť presiahne:
- | | |
|-----------------------|-------------|
| a/ u fyzických osôb | 1 000,- Sk |
| b/ u právnických osôb | 5 000,- Sk. |

Tretia časť
OSTATNÉ MIESTNE DANE
§ 13
Daň za psa

- Sadzba dane predstavuje za psa chovaného :

v bytovom dome	300,- Sk/ks/rok
v rodinnom dome	150,- Sk/ks/rok
- Daňovník je povinný písomne oznámi vznik daňovej povinnosti do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote uhradiť príslušnú daň.
- V ďalších zdaovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaovaciego obdobia.

§ 14
Daň za užívanie verejného priestranstva

- Za verejné priestranstvá sú považované plochy podľa špecifikácie obce, ktorá tvorí Prílohu 1. tohto VZN.
- Vyhradené priestory na trvalé parkovanie motorového vozidla sú všetky priestory verejných parkovísk a parkovacích plôch vyhradené a označené na základe písomnej žiadosti záujemcu a rozhodnutia obce Stráňava.
- Sadzby dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovujú :

a.) za užívanie verejného priestranstva na predaj	100,- Sk/de
b.) za užívanie verej. priestranstva za účelom ambulatného predaja (z auta)	100,- Sk/de
c.) za užívanie verej. priestranstva za účelom sezónneho predaja (kupalisko)	600,- Sk/m²
- Sadzby dane za používanie parkovacieho miesta sa stanovujú :

4.1. za parkovanie na miestnej komunikácii nad 10 hod.	osob. auto	20,- Sk/de
	úžitkové vozidlo nad 1 t.	50,- Sk/de
	nákladné auto do 10 t.	100,- Sk/de
	nákladné auto nad 10 t.	150,- Sk/de
4.2. na parkovisku pri kúpalisku na dočasné parkovanie	autobus	50,- Sk/de
	osobné auto	30,- Sk/de
- V prípade osobitného užívania verejného priestranstva sú daňovníci povinní splniť ohlasovaciu povinnosť u správcu dane za účelom vydania povolenia a vyrubenia dane vždy pred začatím užívania verejného priestranstva.
- Daň podľa sadzieb uvedených v ods. 4 a 5 sa vyberá až do dňa, keď daňovník preukáže, že užívanie sa skončilo, zariadenie bolo odstránené a priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu tak, aby mohlo slúžiť všeobecnému užívaniu.
- Daň za dlhodobé užívanie verejného priestranstva na umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb a trvalé parkovanie vozidla sa uhrádza vždy 31. januára zdaovaciego obdobia za celé zdaovacie obdobie vopred na účel obce.
- Daň za krátkodobé užívanie verejného priestranstva a miestnej komunikácie sa platí v hotovosti do pokladne obce vopred za celý dohodnutý čas v prvý deň užívania.
- Daň sa nevyrubí za užívanie verejného priestranstva na kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného alebo za akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnosprospešné účely. Dani nepodlieha predajné zariadenie a zariadenie na poskytovanie služieb na verejnom priestranstve, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie.

§ 15
Daň za ubytovanie

- Sadzba dane za ubytovanie je **10,00 Sk** za osobu a prenocovanie.
- Prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje, je povinný viesť preukaznú evidenciu o pobytoch osôb a prenocovaní v knihe hostí, ktorej strany i riadky musia byť číslované a potvrdené správcom dane najneskôr 10 dní pred začiatkom zdaovaciego obdobia.
- Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia predloží správcovi dane k nahliadnutiu evidenciu podľa predchádzajúceho bodu s počtom lôžok do 40 1 x štvrtročne, s počtom lôžok nad 40 1 x mesačne, vždy do konca kalendárneho mesiaca nasledujúceho po ukončení príslušného obdobia a príslušnú daň odvedie v tejto lehote na účet správcu dane.

§ 16
Daň za predajné automaty

- Sadzba dane za predajné automaty je **2 000,- Sk/ks/rok**.
- Daňovník je povinný písomne oznámi vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť príslušnú daň.
- V ďalších zdaovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaovaciego obdobia.
- Daňovník je pri oznámení povinný predložiť fotokópiu záručného listu s uvedením typu a výrobného čísla predajného automatu, prípadne iný doklad s technickým popisom príslušného zariadenia predajného automatu.
- Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením názvu daňovníka, adresy jeho sídla a dátumu zaatia prevádzkovania, ktorý mu vydá správca dane pri registrácii.

§ 17
Daň za nevyherné hracie prístroje

- Sadzba dane za nevyherné hracie prístroje je **2 000,- Sk/ks/rok**.
- Daňovník je povinný písomne oznámi vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť príslušnú daň.
- V ďalších zdaovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaovaciego obdobia.
- Daňovník je pri oznámení povinný predložiť fotokópiu záručného listu s uvedením typu a výrobného čísla nevyherného hracieho prístroja, prípadne iný doklad s technickým popisom príslušného zariadenia - nevyherného hracieho prístroja.
- Daňovník je povinný označiť každý nevyherný hrací prístroj štítkom s uvedením názvu daňovníka, adresy jeho sídla a dátumu zaatia prevádzkovania, ktorý mu vydá správca dane pri registrácii.

Štvrtá časť
MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 18 Poplatník

Poplatníkom je každá fyzická a právnická osoba v zmysle § 77 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne

odpady a drobné stavebné odpady.

§ 19

Sadzba poplatku

- Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre fyzické osoby /nepodnikatelia/ sa stanovuje pre rodinné domy, bytové domy, ktoré
 - 1.1. užívajú zbernú nádobu 1101, **280,- Sk/osoba/rok**
- Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa stanovuje pre právnické osoby a fyzické osoby podnikateľov v prevádzkach, ktoré
 - 2.1 užívajú zbernú nádobu 1101, **0,50Sk/liter/frekvencia zvozo**
 - 2.2 užívajú zbernú nádobu 2401, **0,40Sk/liter/frekvencia zvozo**
 - 2.3 užívajú zbernú nádobu 11001 **0,30Sk/liter/frekvencia zvozo**
- Fyzická osoba, ktorá má trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktorá je oprávnená užívať stavbu alebo jej časť, objekt /ak nie je stavbou/, záhradu, ovocný sad alebo trvalý trávnatý porast na inom území ako podnikanie a pozemok v zastavanom území obce je povinná uhradiť paušálny ročný poplatok vo výške **300,- Sk** za celú nehnuteľnosť, pričom poplatok sa vyberá od poplatníka vždy iba raz i pri vlastníctve druhov nehnuteľností.

§ 20 Ohlásenie

- Poplatník je povinný do 31. januára zdaňovacieho obdobia ohlásiť správcovi poplatku na predpísanom tlačísku:
 - a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu a zároveň rovnaké identifikačné údaje iných poplatníkov v spoločnej domácnosti a poplatník prevzal za nich povinnosť platenia poplatku **osôb, ktoré žijú s**
 - b/ názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo
 - c/ údaje potrebné na určenie frekvencie zvozu pri intervalovo-množstevnom systéme zvozu odpadov alebo údaje potrebné na výpočet paušálneho poplatku.
 - d/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku, najmä na zánik alebo zníženie poplatku, spolu s ohlásením predloží aj relevantné doklady potvrdzujúce uvedené údaje.
- V priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný údaje rozhodujúce na určenie poplatku ohlásiť bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik, zánik alebo zmenu poplatku.

§21

Vyrubenie a platenie poplatku

- Poplatník, ktorý má povinnosť uhradiť poplatok podľa § 19 ods.3-5, uhradí poplatok na základe platobného výmeru do 15 dní po jeho obdržaní zaplatí v hotovosti do pokladnice obce, alebo na účet obce bezhotovostným prevodom alebo priloženou poštovou poukážkou.
- Poplatok je možný zaplatiť v rovnakých splátkach v prípade, že vypočítaný poplatok na celé zdaňovacie obdobie presiahne
 - a/ u fyzických osôb **obanov 1 000,- Sk**
 - b/ u fyzických osôb - podnikateľov a právnických osôb **5 000,- Sk**Príčinou 50% poplatku poplatník uhradí do 15 dní odo dňa prevzatia platobného výmeru, zvyšných 50% je poplatník povinný uhradiť do 31. júla príslušného zdaňovacieho obdobia.

§22

Zníženie poplatku

- Poplatok vypočítaný podľa § 19 ods.1 1.1. sa znižuje o 50% vo všetkých domácnostiach do dvoch osôb s trvalým pobytom na území obce a
 - a/ s vekom oboch členov nad 70 rokov alebo
 - b/ kde sú obaja členovia držiteľmi preukazu ZP alebo ZP/S.
- Ak poplatník v termíne podľa § 20 ods.2 potvrdením preukáže dlhodobý pobyt v zahraničí viac ako 90 dní po sebe nasledujúcich dní (potvrdenie vysielajúcej organizácie, pracovné povolenie a pod.), výkon základnej vojenskej služby (potvrdenie príslušného vojenského útvaru) alebo neužívanie nehnuteľnosti (ktorá je inak oprávnený užívať) viac ako 90 dní po sebe nasledujúcich dní (napr. potvrdením dlhodobého liečenia v zdravotníckom alebo liečebnom zariadení, potvrdením o výkone trestu resp. Vyšetrovacej väzbe a pod.), poplatok sa za takto preukázateľne zdokumentované obdobie zníži o 50%.
- Poplatok vypočítaný podľa § 19 ods.3 sa u študentov na základe predloženého potvrdenia z ubytovacieho zariadenia zníži o 50% za takto preukázateľne zdokumentované obdobie.

§23

Vrátenie poplatku

Ak poplatník zaplatil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť obec preplatok poplatníkov do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 70 dní od skončenia kalendárneho roka. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 50,-Sk

Piata časť

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§24

Spoločné ustanovenia

Ak sa v tomto VZN neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa ustanovení zákona NR SR č. 582/2004 Z. z., a dvanásť a štrinásť. V prípadoch porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tohto VZN sa takéto konanie považuje za správny delikt v zmysle zákona č. 511/1992 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, a správca dane a miestneho poplatku takto konajúcej osobe uloží pokutu alebo vyrubí sankčný úrok v zmysle vyššie uvedeného zákona. O zmiernení alebo odstránení tvrdosti miestnych daní a poplatku resp. z nich plynúcich sankcií rozhoduje príslušný samosprávny orgán v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce. Daň a poplatok podľa zákona č. 582/2004 Z.z. sa zaokrúhľuje na celé koruny nahor.

§24

Zrušovacie ustanovenia

Zrušujú sa všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti v obci Strávy schválené Obecným zastupiteľstvom v Strávy dňa 15.12.2003 vrátane všetkých jeho neskorších zmien a doplnkov.

§26

Právoplatnosť úinnosť

- Toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Strávy dňa 10.12.2004 a nadobúda právoplatnosť pätnástym dňom od jeho schválenia.
- Úinnosť zavedených miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle tohto VZN je od 1. januára 2005.

Ostatné poplatky

1. Poplatok za KT	500,- Sk/rok
2. Zriadenie prípojky KT	4 500,- Sk
3. Kanalizácia	100,- Sk/rok
4. Hrobové miesta	100,- Sk/10 rokov
5. Dom smútku	200,- Sk / pohreb
5. Vyhlásenie v MR	50,- Sk
6. Odvysielanie v KT	50,- Sk
7. Overovanie podpisu	50,- Sk
8. Overovanie listín	50,- Sk/A4
8. KD - nájom - tane nášala	
8.1 Zábava	1200,- Sk
8.2 Svadba	700,- Sk
8.3 Kar	100,- Sk
8.4 krst, jubileá	300,- Sk
8.5 Kuchy a	300,- Sk/de
Pri použití kuchyne si nájomca hradí v plnej výške potrebu el. energie a vody	
8.6 Nájom Klub dôchodcov	100,- Sk/de
9. Kúpalisko :	
9.1 vstupné : - dospelí	40,- Sk/de
- deti	20,- Sk/de
Po 17.00 hod. platí 50% z ava, t.j. 20/10 Sk.	
9.2. vstupné (ob ania Strá av)	
dospelí	20,- Sk / de
deti	10,- Sk / de
Vstupenky budú limitované. 10 ks pre dospelú osobu, 20 ks pre jedno die a pod a trvalého bydliska. Vstupenky budú len v predpredaji na OcÚ Strá avy.	
9.3 Ubytovanie v chatke v areáli termálneho kúpaliska	
- 1 noc	1000,- Sk
- 2 noci po sebe	1500,- Sk
- viac ako 2 noci	700,- Sk / noc
10. Kopírovanie	2,- Sk /A4
11. Faxovanie	5,- Sk /A4
K faxovaniu sa pripočítava poplatok za spojenie, ak sa jedná o medzinárodný fax.	

Vlastníte aj vy nehnute nos ?

Ako poda priznanie k dani z nehnute ností v roku 2005?

Obec Strá avy ako správca dane z nehnute ností v záujme kvalitnej informovanosti svojich občanov a v súvislosti s novým zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .582/2004 , upozoruje na zmeny v zda ovaní nehnute ností pre rok 2005.

Priznanie k dani z nehnute ností na rok 2005 podávajú obci Strá avy všetci vlastníci nehnute ností, nachádzajúcich sa v katastrálnych územiach obce , teda aj tí, ktorí sú u správcu dane evidovaní.

Predmetom podania da ového priznania sú tieto nehnute nosti:

- stavby /rodinné domy, garáže, záhradné chatky, skleníky, ostatné stavby, priemyselné a podnikateľské objekty/
- pozemky /napr. zastavané plochy a nádvorcia, záhrady, ostatné pozemky,

stavebné pozemky, orné pôdy, trvalé trávne porasty, lesy, ovocné sady/
- byty a nebytové priestory

Výrazná zmena je v rozsahu oslobodení od dane z rodinných domov a bytov: v roku 2005 zákon neumožňuje uplatniť oslobodenie od dane z novostavby rodinného domu a bytu, tieto nehnute nosti sú na rozdiel od predchádzajúcich rokov zda ované !

Aké údaje sú potrebné k podaniu priznania k dani z nehnute ností?

PRIZNANIE K DANI ZO STAVIEB:
- zastavaná plocha stavby /džka násobená šírkou/,
- po et nadzemných a podzemných podlaží, ú el
- využitia stavby
- ak stavba slúži na viac ú elov napr. na bývanie a podnikateľské innosť roz lení jednotlivé innosť pod a podlahovej plochy
- po et podzemných a nadzemných podlaží, predmetom dane sú aj podzemné podlažia napr. pivnice rodinných domov a pod.

PRIZNANIE K DANI Z POZEMKOV
- výmera pozemku v m², druh pozemku pod a evidencie v katastri nehnute ností
- u pozemkov , ktoré vlastníci prenajali, je da ovníkom vlastníci pozemku!
- nájomca pozemkov je da ovníkom iba v prípade ak nájomný vz ah trvá najmenej pä rokov a nájomca je zapísaný v katastri nehnute ností /da ovník tieto skuto nosti preukáže listom vlastníctva/

PRIZNANIE K DANI Z BYTOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
- výmera podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru

Prílohou priznania u da ovníkov , ktorí nadobudli nehnute nosti v roku 2004 je fotokópia kúpnej zmluvy s vyzna ením právnych ú inkov vkladu v katastri nehnute ností.

V prípade, ak je nehnute nos vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov da ové priznanie je možné poda dvojakým spôsobom:

- da ové priznanie podáva každý zvlášť pod a výšky svojho spoluvlastníckeho podielu

- ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie za celok podá jeden z nich , túto skuto nos sú povinní oznámi písomne správcovi dane /tla ivo bude k dispozícii u správcu dane/

Termín na podanie priznania k dani z nehnute ností pre rok 2005 je od 1.1.2005 do 28.2.2005.

Správca dane vyrubí da do 30.9.2005, platobné výmery zašle da ovníkom do vlastných rúk. Splatnosť dane je v jednej splátke do 15 dní od doručenia platobného výmeru.

V mesiaci december 2004 Vám pracovníci v oblasti správy daní a poplatkov obce Strá avy ochotne poskytnú informácie a odbornú radu na telefónnom čísle 041 / 500 56 74

ŠPORT Futsal - 3. Liga

Juventus BRASS - Kolónia Strá avy	7:4 (3:3)
Kolónia Strá avy - LUX Solinky	9:6 (2:3)
DOXX Žilina B - Kolónia Strá avy	4:10 (1:1)
Kolónia Strá avy - ŠK Staveko Závodie	1:8 (0:2)
Kolónia Strá avy - Makroteam Žilina B	4:9 (0:1)

Aktuálna tabu ka

1. FK Tento Žilina	8 6 1 1	57:27 19
2. ŠK Staveko Závodie	7 6 1 0	45:19 19
3. Juventus Brass	6 5 0 1	37:25 15
4. Lux Solinky	7 4 0 3	56:53 12
5. ŠK Makroteam Žilina	7 3 0 4	37:39 9
6. Doxx Žilina "B"	7 3 0 4	31:43 9
7. FC Kolónia Strá avy	7 2 1 4	37:45 7
8. MPR Kortúnska tla iare	7 2 0 5	24:31 6
9. Chelsea Rudina	7 2 0 5	31:47 6
10. Juventus Žilina	7 0 1 6	32:58 1

Florbal

Chlapci:

FBC Grasshoppers Žilina - ZŠ Strá avy	9:8
ZŠ Strá avy - MFR Gymnázium Žilina	1:6
ZŠ Martinská - ZŠ Strá avy	1:24
ZŠ Strá avy - ZŠ Karpatská	16:2
ZŠ Strá avy - ŠK Juventa Žilina	10:0

diev atá

SOU obchodné - ZŠ Strá avy	2:5
ZŠ Strá avy - ŠK Juventa Žilina	4:9
Dievanská škola - ZŠ Strá avy	0:1
ZŠ Strá avy - ZŠ Karpatská	6:0

Šach

V sobotu sa konala vo Višovom "Ve ká cena v šachu". Stretlo sa tu ve a kvalitných družstiev i zo zahraničia, ktoré pomiešali poradie a nakoniec si odniesli najvyššie ceny. Hralo sa švajčiarskym systémom na 7 kôl, 2 x 25 min.

Z 23. Pretekajúcich mužstiev sa Strá avy umiestnili v strede na krásnom 12. mieste.

Program kina POLOM



December

22.12. 2 pátra i 3D
29.12. 5 lupi ov a stará dáma

Od 1.1.2005 kino POLOM nepremieta.